



**Concorso di progettazione
per la ristrutturazione
e la riorganizzazione della
Scuola Secondaria di I grado
Enrico Fermi di Torino**

Ente Banditore
Fondazione Agnelli
Compagnia di San Paolo

In collaborazione con Fondazione per l'architettura/Torino

Presidente Giorgio Giani

Direttore Eleonora Gerbotto

Programmazione del concorso Roberto Secci

Hanno collaborato alla stesura del Bando e del Documento Preliminare alla Progettazione

Sandy Attia

Giulia Baù

Oriana Corino

Luisa Ingaramo

Francesca Repetto

Raffaella Valente

Beate Weyland

Comunicazione e Ufficio Stampa

Marco Gioannini (Fondazione Agnelli)

Francesca Corsico (Compagnia di San Paolo)

Raffaella Bucci (Fondazione per l'architettura/Torino)

Fotografie

Francesca Cirilli

Con la collaborazione di

Città di Torino, Divisione Servizi Educativi

FCA Partecipazioni S.p.A

Giuseppina Fusco, Dirigente Scolastica I.C. Vittorino da Feltre - Torino

Informazioni Concorso

concorsotorinofascuolafermi.concorrimi.it

www.torinofascuola.it

INDICE

CAPITOLO I - DEFINIZIONE DEL CONCORSO

1. OGGETTO DEL CONCORSO
2. TIPO DI PROCEDURA

CAPITOLO II - PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

3. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
4. CAUSE DI INCOMPATIBILITA'
5. ACCETTAZIONE DEL REGOLAMENTO
6. DOCUMENTI DEL CONCORSO
7. QUESITI E RICHIESTA DI CHIARIMENTI - SOPRALLUOGO
8. PRIMA FASE - ELABORATI RICHIESTI
9. MODALITA' E TERMINE PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO - PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI PER LA PRIMA FASE
10. SECONDA FASE - ELABORATI RICHIESTI
11. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI PER LA SECONDA FASE
12. CALENDARIO DEL CONCORSO

CAPITOLO III - LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE - ESITO DEL CONCORSO

13. COMMISSIONE GIUDICATRICE
14. SEDUTE PUBBLICHE
15. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA PRIMA FASE
16. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA SECONDA FASE
17. PROCLAMAZIONE DEL VINCITORE

CAPITOLO IV - ADEMPIMENTI FINALI

18. PREMI E RIMBORSO SPESE - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI
19. PUBBLICAZIONE ESITI DEL CONCORSO

CAPITOLO V - DISPOSIZIONI FINALI

20. PRIVACY
21. MOSTRA E PUBBLICAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI
22. AFFIDAMENTO DELLO SVILUPPO DEGLI ULTERIORI LIVELLI PROGETTUALI
23. PUBBLICITA' E DIFFUSIONE DEL BANDO - RESPONSABILE DEL CONCORSO
24. LINGUA
25. DISPOSIZIONI FINALI

CAPITOLO I - DEFINIZIONE DEL CONCORSO

1. OGGETTO DEL CONCORSO

La **Fondazione Agnelli e la Compagnia di San Paolo** (di seguito definiti "Ente banditore") bandiscono un concorso internazionale, con procedura aperta, per la progettazione **della ristrutturazione e riorganizzazione della scuola secondaria di I grado Enrico Fermi** situata in **piazza Giacomini 24 a Torino**.

Le linee guida per la progettazione, con la descrizione dettagliata dei contenuti e degli obiettivi da perseguire, si trovano nel Documento Preliminare alla Progettazione (di seguito, per brevità, D.P.P.), allegato e parte integrante del presente Bando.

Il costo massimo dell'intervento da realizzare (quadro economico, comprensivo di importo dei lavori, costi di progettazione, direzione lavori, collaudi, costi per la sicurezza, spese del concorso e somme a disposizione della Stazione Appaltante) è fissato nell'importo di € **7.446.500,00** IVA inclusa.

Importo massimo per le opere € **4.767.000,00** IVA esclusa, come da contenuti di dettaglio riportati nel Documento Preliminare alla Progettazione.

2. TIPO DI PROCEDURA

Il concorso è articolato in due fasi:

1. la prima fase, in forma anonima, è finalizzata a selezionare le **5 (cinque)** migliori proposte progettuali da ammettere alla successiva fase;
2. la seconda fase, anch'essa in forma anonima, è finalizzata a individuare la migliore proposta progettuale tra quelle selezionate nella prima fase.

Per garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione le procedure del concorso e il rapporto fra Ente banditore e concorrente avverranno esclusivamente per via telematica attraverso il sito **concorsotorinofascuolafermi.concorrimi.it**.

Al sito sopra citato il concorrente avrà accesso mediante registrazione e potrà scaricare il materiale necessario alla partecipazione, formulare quesiti, consultare l'apposita pagina "news" e consegnare mediante caricamento gli elaborati delle proposte progettuali sia della prima che della seconda fase.

Il sistema assegnerà ad ognuno dei concorrenti un codice alfanumerico (codice registrazione) e garantirà l'anonimato dell'intero procedimento.

CAPITOLO II - PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

3. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il concorso è aperto agli Architetti e agli Ingegneri iscritti nei rispettivi Ordini professionali o Registri professionali dei paesi di appartenenza, abilitati all'esercizio della professione alla data di pubblicazione del presente Bando di Concorso in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.lgs 50/2016 e che non incorrano nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.

Nello specifico sono ammessi a partecipare al concorso tutti i soggetti di cui all'art. 24 lett. d) e all'art. 46 del D.lgs 50/2016.

La partecipazione degli architetti e ingegneri iunior è ammessa nei limiti di quanto previsto dall'art 15 e seguenti (per la professione di architetto) nonché dall'art 45 e seguenti (per la professione di ingegnere) del DPR 328/2001.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamenti.

Nel caso di raggruppamento deve essere nominato un capogruppo, unico responsabile e referente nei confronti dell'Ente banditore.

Il raggruppamento costituisce un'entità unica ai fini del concorso e la paternità della proposta progettuale espressa verrà riconosciuta, a parità di titoli e diritti, a tutti i componenti del raggruppamento.

I raggruppamenti, anche se non ancora formalmente costituiti, devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 (cinque) anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando.

I partecipanti al concorso, singoli o in raggruppamento, potranno avvalersi di consulenti e collaboratori, anche se non iscritti agli

Ordini o Registri professionali.

Di ogni singolo consulente o collaboratore dovrà essere dichiarata la qualifica e la natura della consulenza o della collaborazione. Compiti e attribuzione dei consulenti e/o collaboratori sono definiti all'interno del gruppo concorrente senza che ciò abbia rilevanza nei rapporti fra il concorrente e l'Ente banditore.

La partecipazione a qualsiasi titolo (capogruppo, membro del raggruppamento, consulente, collaboratore) di un concorrente a più di un gruppo comporta l'esclusione dal concorso sia del singolo concorrente sia del gruppo o dei gruppi di cui il medesimo risulta essere componente.

Tra la prima e la seconda fase non potrà essere modificata la composizione del gruppo concorrente.

4. CAUSE DI INCOMPATIBILITA'

Non possono partecipare al concorso:

1. coloro che hanno partecipato alla stesura del presente Bando e dei documenti allegati, i loro coniugi e i loro parenti fino al terzo grado compreso e chiunque abbia in corso con loro un rapporto di lavoro o altro rapporto notorio. Si intende per rapporto notorio quella situazione di condivisione, anche del medesimo ambiente di lavoro, che abbia dato luogo ad una reciproca compenetrazione delle rispettive attività professionali dal punto di vista tecnico-organizzativo;
2. i dipendenti dell'Ente banditore e i soggetti, che hanno alla data di pubblicazione del presente Bando un rapporto di collaborazione, di qualsiasi natura, con l'Ente banditore avente ad oggetto il tema del concorso. L'incompatibilità è estesa ai coniugi e ai parenti fino al terzo grado compreso.
3. i componenti della Commissione Giudicatrice, i loro coniugi o conviventi e i loro parenti e affini fino al quarto grado compreso;
4. i datori di lavoro e i dipendenti dei componenti della Commissione Giudicatrice e coloro che abbiano in corso con loro un rapporto di lavoro o altro rapporto notorio. Si intende per rapporto notorio quella situazione di condivisione, anche del medesimo ambiente di lavoro, che abbia dato luogo ad una reciproca compenetrazione delle rispettive attività professionali al punto di vista tecnico-organizzativo.

5. ACCETTAZIONE DEL REGOLAMENTO

Con la partecipazione al concorso i concorrenti accettano, senza riserva alcuna, tutte le norme contenute nel presente Bando.

L'inosservanza di quanto in esso stabilito comporta l'automatica esclusione dal concorso, salva l'applicazione di quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e con applicazione della sanzione nella misura minima prevista dal medesimo art. 83 del decreto legislativo.

6. DOCUMENTI DEL CONCORSO

L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione, scaricabile dal sito internet **concorsotorinofascuolafermi.concorrimi.it**:

Bando di concorso

file PDF (documento_bando.pdf)

Documento Preliminare alla Progettazione

_Documento Preliminare alla Progettazione (DPP_Fermi.pdf)

1. Documentazione cartografica

_Documentazione cartografica (01_Doc.Cartografica.zip)

2. Rilievo planialtimetrico

_Rilievo planialtimetrico (02_Rilievo.zip)

3. Documentazione progetto originale (1967)

_Documentazione progetto originale (1967) (03_Prog.Originale.pdf)

4. Documentazione fotografica

_Documentazione fotografica (04_Foto.zip)

5. Documentazione storico-urbanistica

_Documentazione storico-urbanistica (05_Doc.storico-urbanistica.pdf)

6. Concetto pedagogico Scuola Fermi

_Concetto pedagogico Scuola Fermi (06_ConcettoPedagogico.pdf)

7. Estratto studio di fattibilità

_Estratto studio di fattibilità (07_EstrattoSDF.pdf)

8. Pre-audit energetico dell'edificio

_Pre-audit energetico dell'edificio (08_PreAudit.pdf)

9. Analisi dello stato attuale delle strutture

_Analisi dello stato attuale delle strutture (09_Strutture.zip)

10. Riferimenti normativi

_Riferimenti normativi (10_Rif.normativi.pdf)

11. Programma funzionale tabella riassuntiva

_Programma funzionale tabella riassuntiva (11_Tabella superfici.xlsx)

12. Relazione geologica, di caratterizzazione geotecnica e sismica

_Relazione geologica, di caratterizzazione geotecnica e sismica (12_Relaz.Geologica.pdf)

13. Layout tavole di concorso

_Layout tavole di concorso (13_Layout.zip)

14. Contratto vincitore

_Contratto vincitore (14_ContrattoVincitore.pdf)

7. QUESITI E RICHIESTA DI CHIARIMENTI - SOPRALLUOGO

I soggetti interessati al concorso ed i concorrenti possono presentare all'Ente banditore richieste di chiarimenti, esclusivamente mediante le procedure previste nel sito Internet sia per la prima sia per la seconda fase del concorso, entro, rispettivamente, il giorno **06.02.2017** alle ore **13:00:00** per la prima fase e il giorno **28.04.2017** alle ore **13:00:00** per la seconda fase.

I termini ultimi per la pubblicazione sul sito dei chiarimenti, anche in forma sintetica sono, rispettivamente, il giorno **20.02.2017** alle ore **18:00:00** per la prima fase e il giorno **05.05.2017** alle ore **18:00:00** per la seconda fase.

Il sopralluogo è previsto il giorno **11.01.2017** gli orari saranno comunicati via mail in funzione del numero dei richiedenti. Se il numero di partecipanti sarà eccessivo si procederà con la fissazione di ulteriori date nei giorni immediatamente successivi. La richiesta di sopralluogo dovrà essere inoltrata **entro il giorno 22.12.2016** al seguente indirizzo di posta elettronica: sopralluogofermi@gmail.com. Si precisa che potranno prendere parte al sopralluogo **massimo 2 (due) componenti per ciascun gruppo concorrente**. Si ricorda che la partecipazione ai sopralluoghi guidati è facoltativa. Al concorrente partecipante al sopralluogo si precisa che l'incaricato dell'accompagnamento non renderà informazioni ma accompagnerà la semplice presa visione dei luoghi. Eventuali informazioni rese durante la visita o comunque altrimenti assunte non sotto forma di risposta a quesiti scritti posti tramite sito concorsotorinofascuolafermi.concorrimi.it non assumono alcuna valenza e non potranno essere utilizzate a nessun titolo dal Concorrente.

Le richieste di chiarimento devono essere formulate esclusivamente mediante la compilazione dell'apposito modulo elettronico, attivo entro il termine indicato sul sito del concorso.

8. PRIMA FASE - ELABORATI RICHIESTI

La proposta progettuale richiesta per la partecipazione alla prima fase del concorso, deve essere composta dai seguenti elaborati:

- 1 (una) tavola in formato UNI A1** su file PDF come da specifiche presenti all'Allegato 13 "Layout tavole di concorso", orientata in senso verticale che illustri l'idea del progetto. In particolare la tavola dovrà contenere la planimetria generale e elaborati a libera scelta, che si ritengono necessari per una chiara lettura delle scelte architettoniche del progetto: piante, prospetti e sezioni, viste tridimensionali (prospettive, schizzi, render, fotomontaggi), schemi esplicativi (schemi funzionali, costruttivi, distributivi, ecc), eventuali testi esplicativi integrati all'interno della tavola;
- 2. Tabella per la verifica delle superfici** utili debitamente compilata con l'indicazione delle superfici nette (secondo Allegato 11 "Programma funzionale tabella riassuntiva");
- 3. Relazione contenuta in un numero massimo di 5.000 battute**, spazi inclusi, in formato UNI A4 su file PDF, orientata in senso verticale, che illustri i criteri guida anche attraverso schemi e immagini, delle scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti dal Bando e alle caratteristiche dell'intervento.

I file degli elaborati dovranno essere stampabili e non dovranno eccedere la dimensione di 10 MB.

Il codice alfanumerico (codice registrazione) che il sistema assegna ad ogni partecipante al momento della registrazione non deve essere riportato sugli elaborati, pena l'esclusione.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal bando e previsti dalla piattaforma.

9. MODALITA' E TERMINE PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO - PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI PER LA PRIMA FASE

Per partecipare al concorso ci si avvarrà del sito **concorsotorinofascuolafermi.concorrimi.it** al quale il singolo partecipante o il capogruppo dovrà registrarsi mediante indirizzo di posta elettronica certificata o, nel caso di partecipanti residenti in un altro Stato, indirizzo di posta elettronica basato su tecnologie che soddisfino formalità e requisiti equivalenti. In particolare sarà necessario compilare i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione**
- 2) Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà**
- 3) Autorizzazione dell'Ente**
- 4) Scheda di raggruppamento**
- 5) Documento di identità**

I documenti compilati dovranno essere stampati, sottoscritti e caricati insieme ai file contenenti la copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore e la copia fotostatica dell'autorizzazione alla partecipazione in caso di concorrente dipendente di pubblica amministrazione ex art. 53 del D.lgs n. 165/2001.

Non sono ammesse forme di partecipazione con modalità diverse da quelle descritte dal Bando e specificate sul sito. Con la registrazione al sito si avrà accesso a tutte le indicazioni necessarie per la consegna della documentazione amministrativa e degli elaborati.

Gli elaborati dovranno essere trasmessi, mediante la conclusione della procedura on-line, a pena di esclusione entro e non oltre il giorno **20.03.2017** alle ore **13:00:00**.

Il sito non accetterà la finalizzazione della procedura oltre il termine indicato.

10. SECONDA FASE - ELABORATI RICHIESTI

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica, che i concorrenti ammessi alla seconda fase del concorso devono presentare, è costituito dai seguenti elaborati:

1. **3 (tre)** tavole in formato UNI A0 su file PDF come da specifiche presenti nell'Allegato 13 "Layout tavole di concorso", orientate in senso verticale. In particolare dovranno contenere:

- planimetria generale 1:500

In questa planimetria si richiede la rappresentazione dei corpi di fabbrica con le coperture, la sistemazione esterna, gli accessi pedonali e veicolari, nonché i percorsi all'interno dell'area

- piante di tutti i piani 1:200

Dovranno essere rappresentate tutte le piante dell'edificio. Le piante dovranno riportare il numero del vano, la destinazione d'uso e la relativa superficie netta, seguendo la numerazione e denominazione indicate nella tabella per la verifica delle superfici utili (allegato 11 "Programma funzionale tabella riassuntiva"). Sono inoltre da inserire le quote altimetriche principali. La pianta del piano terra dovrà essere comprensiva della sistemazione esterna della zona di pertinenza della scuola con indicazione delle zone a verde e pavimentate e delle principali quote altimetriche

- sezioni 1:200

Le sezioni dovranno riportare le quote altimetriche e comprendere anche la parte di sistemazione esterna di pertinenza della scuola per rendere evidente il rapporto tra attività interne ed esterne

- prospetti 1:200

Sono da rappresentare tutte le facciate principali

- dettagli di facciata 1:20

Sviluppo di dettaglio in pianta, prospetto e sezione del sistema di facciata, evidenziando il sistema strutturale e la composizione della stratigrafia

- sviluppo del cluster 1:50

Sviluppo di dettaglio di un cluster con pianta e sezione e una vista interna dello spazio di apprendimento

Deve comprendere l'arredo e

- viste tridimensionali - immagini tridimensionali, viste prospettiche con tecnica libera (render, schizzi, fotomontaggi, ecc)

- schemi esplicativi a libera scelta del partecipante (schemi funzionali, costruttivi, distributivi, ecc)

2. **relazione illustrativa** contenuta in un numero massimo di 15.000 battute, spazi inclusi, in formato UNI A4 su file PDF,

orientata in senso verticale, che illustri i criteri guida anche attraverso schemi e immagini, delle scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti dal Bando e alle caratteristiche dell'intervento;

3. **relazione tecnica** contenuta in un numero massimo di 20.000 battute, spazi inclusi, in formato UNI A4 su file PDF, orientata in senso verticale, che illustri, anche attraverso schemi e immagini, le scelte progettuali in merito a sostenibilità, tecnologie, impianti (compreso lo schema generale delle dotazioni impiantistiche), arredi, sicurezza (interventi statici e antisismici), accessibilità, ecc.
4. **calcolo sommario della spesa**
5. **prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza**

Il numero e le indicazioni relative alle tavole richieste coincidono con la finalità dell'Ente banditore di acquisire un progetto di fattibilità tecnica ed economica completo senza necessità di ulteriori integrazioni.

Nello sviluppo del progetto di fattibilità tecnica ed economica i concorrenti devono tener conto delle eventuali indicazioni formulate dalla Commissione giudicatrice al termine della prima fase del concorso.

Il codice alfanumerico (codice registrazione) che il sistema assegna ad ogni partecipante al momento della registrazione non deve essere riportato sugli elaborati, pena l'esclusione.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal bando e previsti dalla piattaforma.

11. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI PER LA SECONDA FASE

Non sono ammesse forme di partecipazione con modalità diverse da quelle descritte e specificate sul sito.

Gli elaborati dovranno essere trasmessi, mediante la conclusione della procedura on-line, a pena di esclusione entro e non oltre il giorno **03.07.2017** alle ore **13:00:00**.

12. CALENDARIO DEL CONCORSO

Le principali scadenze della procedura del concorso sono le seguenti:

- **06.02.2017** ore **13:00:00**
Termine per la ricezione delle richieste di chiarimento per la prima fase;
- **20.02.2017** ore **18:00:00**
Termine per la pubblicazione delle risposte alle richieste di chiarimento pervenute entro il **06.02.2017** per la prima fase;
- **20.03.2017** ore **13:00:00**
Termine ultimo per la ricezione delle proposte progettuali relative alla prima fase;
- **04.04.2017** ore **09:00:00**
Prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice.
- **14.04.2017** ore **18:00:00**
Pubblicazione dei codici alfanumerici assegnati alle proposte progettuali ammesse alla seconda fase del concorso;
- **28.04.2017** ore **13:00:00**
Termine ultimo per la ricezione delle richieste di chiarimento per la seconda fase;
- **05.05.2017** ore **18:00:00**
Termine ultimo per la pubblicazione delle risposte ai quesiti formulati per la seconda fase;
- **03.07.2017** ore **13:00:00**
Termine ultimo per la ricezione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica relativi alla seconda fase;

CAPITOLO III - LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE - ESITO DEL CONCORSO

13. COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ai componenti della Commissione giudicatrice si applicano le disposizioni in materia di incompatibilità e astensione di cui all'art. 77 comma 6 del D.lgs 50/2016.

La Commissione giudicatrice, unica nella prima e nella seconda fase, è composta da 7 (sette) membri effettivi:

1. **Francesco Profumo** (Ingegnere, con funzioni di presidente nominato in applicazione di quanto previsto dall'art. 84 comma 3 del D.Lgs 163/2006)
2. **Sandy Attia** (Architetto e responsabile del piano di fattibilità)
3. **Benedetto Camerana** (Architetto)

4. **Mario Cucinella** (Architetto)
5. **Giuseppina Fusco** (Dirigente scolastica IC Vittorino da Feltre, Torino)
6. **Luca Molinari** (Architetto, Critico di architettura)
7. **Isabella Quinto** (Architetto responsabile del Settore Edilizia Scolastica Città di Torino)

Verranno altresì nominati 2 (due) membri supplenti nel caso in cui si rendesse necessario procedere alla sostituzione di uno o più dei membri effettivi.

La Commissione giudicatrice si avvarrà di un segretario, senza diritto di voto, scelto dall'Ente banditore.

Le sedute della Commissione giudicatrice sono valide con la presenza di tutti i componenti.

Le decisioni della Commissione giudicatrice sono prese a maggioranza e hanno carattere vincolante per l'Ente banditore.

I lavori della Commissione giudicatrice si svolgeranno in una o più sedute riservate; di esse sono redatti appositi verbali sottoscritti da tutti i componenti e custoditi dal Responsabile del concorso il cui nominativo è indicato al successivo art. 23. I verbali delle sedute, conterranno l'individuazione della metodologia seguita e dell'iter dei lavori. Il verbale finale della seconda fase deve contenere la graduatoria con motivazione per tutti i concorrenti.

14. SEDUTE PUBBLICHE

I lavori della Commissione giudicatrice per la prima e la seconda fase sono preceduti rispettivamente da due sedute pubbliche, nel corso delle quali viene garantito l'anonimato.

Nel corso della prima seduta la Commissione giudicatrice dà conto delle proposte progettuali presentate:

- dando lettura dei codici alfanumerici attribuiti dal sistema telematico alle diverse proposte;

Nel corso della seconda seduta la Commissione giudicatrice dà conto dei progetti di fattibilità tecnica ed economica presentati:

- dando lettura dei relativi codici alfanumerici;

La seduta pubblica per l'avvio dei lavori della prima fase della Commissione giudicatrice si terrà il giorno **04.04.2017** alle ore **09:00:00** presso la **sede di Compagnia di San Paolo di Piazza Bernini 5, Torino..**

Il giorno, l'ora e il luogo della seduta pubblica per l'avvio dei lavori della seconda fase della citata Commissione saranno pubblicati sul sito del concorso.

15. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA PRIMA FASE

Nella prima seduta riservata la Commissione giudicatrice definisce la metodologia dei lavori. La scelta delle proposte progettuali che saranno ammesse alla seconda fase del concorso verrà fatta sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

- **Architettura e concetto pedagogico (50 punti su 100)**
Analisi dell'intervento e delle soluzioni architettoniche adottate, della qualità degli spazi rispetto al programma funzionale e dell'integrazione/relazione tra la progettazione architettonica e le richieste del concetto pedagogico; particolare attenzione sarà posta alla collocazione delle varie aree funzionali e alla loro connessione.
- **Rapporto con il contesto urbano e organizzazione degli spazi esterni (30 punti su 100)**
Studio della relazione tra la nuova configurazione dell'edificio e il contesto esistente, con specifico riguardo alla risoluzione e chiarezza dei collegamenti e delle zone di accesso all'edificio, nonché alla qualità dello spazio esterno e al suo rapporto con le attività interne.
- **Sostenibilità e aspetti tecnico costruttivi (20 punti su 100)**
Analisi della proposta progettuale sotto il triplice aspetto della sicurezza, della sostenibilità ambientale e dell'innovazione a livello tecnologico, impiantistico e dei materiali: particolare attenzione sarà posta alle caratteristiche di durevolezza e semplicità gestionale/manutentiva delle soluzioni adottate.

Le proposte progettuali dovranno rispettare le invariati specificate nelle linee guida contenute nel DPP.

La piattaforma, nel rispetto dell'anonimato, inviterà i concorrenti selezionati a partecipare alla seconda fase.

16. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DELLA SECONDA FASE

Nella prima seduta riservata la Commissione giudicatrice definisce la metodologia dei lavori. La Commissione giudicatrice

valuterà le proposte ammesse sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

- **Architettura e concetto pedagogico (40 punti su 100)**

Analisi dell'intervento e delle soluzioni architettoniche adottate, della qualità degli spazi rispetto al programma funzionale e dell'integrazione/relazione tra la progettazione architettonica e le richieste del concetto pedagogico; particolare attenzione sarà posta alla collocazione delle varie aree funzionali, alla loro connessione, nonché alla presenza di particolari elementi qualificanti.

- **Rapporto con il contesto urbano e organizzazione degli spazi esterni (25 punti su 100)**

Studio della relazione tra la nuova configurazione dell'edificio e il contesto esistente, con specifico riguardo alla risoluzione e chiarezza dei collegamenti e delle zone di accesso all'edificio, nonché alla qualità dello spazio esterno e al suo rapporto con le attività interne.

- **Sostenibilità e aspetti tecnico costruttivi (25 punti su 100)**

Analisi della proposta progettuale sotto il triplice aspetto della sicurezza, della sostenibilità ambientale e dell'innovazione a livello tecnologico, impiantistico e dei materiali: particolare attenzione sarà posta alle caratteristiche di durevolezza e semplicità gestionale/manutentiva delle soluzioni adottate.

- **Sostenibilità economica (10 punti su 100)**

Congruità delle macro categorie dei costi (edili, impiantistiche, ecc.) e cronoprogramma della realizzazione.

Le proposte progettuali dovranno rispettare le invariante specificate nelle linee guida contenute nel DPP.

17. PROCLAMAZIONE DEL VINCITORE

L'Ente banditore, in terza seduta pubblica, proclama il vincitore del concorso e dà lettura della classifica dei **5** partecipanti associando ai codici alfanumerici i nominativi dei corrispondenti concorrenti, fatte salve le necessarie verifiche sulla documentazione amministrativa e le incompatibilità.

Il giorno e l'ora della seduta pubblica saranno pubblicati sul sito del concorso.

CAPITOLO IV - ADEMPIMENTI FINALI

18. PREMI E RIMBORSO SPESE - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Il vincitore del concorso riceverà un premio di € **15.000** (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

Con tale pagamento, come stabilito dall'art. 152 comma 5 del D.lgs 50/2016, la proprietà del progetto di fattibilità tecnica ed economica vincitore viene acquisita dall'Ente banditore.

Ai concorrenti risultati secondo, terzo, quarto e quinto classificato è riconosciuto un premio di € **7.500** (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

La liquidazione dei premi e dei rimborsi spese come sopra determinati, avverrà entro 90 (novanta) giorni a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo con cui si approvano i lavori della Commissione giudicatrice.

Nel caso di raggruppamenti i premi/rimborsi spese verranno liquidati esclusivamente al soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di iscrizione.

La proprietà intellettuale e i diritti di copyright dei progetti presentati è degli autori concorrenti secondo le disposizioni di legge in merito ai diritti d'autore e ai diritti sulla proprietà intellettuale.

Per i progetti, le immagini e tutto il materiale reso disponibile all'Ente banditore e richiesto per la partecipazione, il concorrente assume ogni responsabilità conseguente alla violazione di diritti di brevetto, di autore, di proprietà intellettuale e, in genere, di privativa altrui.

Per la partecipazione alla prima fase del concorso non è riconosciuto alcun compenso.

19. PUBBLICAZIONE ESITI DEL CONCORSO

Salvo quanto previsto dalle disposizioni di legge vigenti in materia, l'esito del concorso sarà pubblicato sul sito www.torinofascuola.it entro 10 (dieci) giorni dalla data di approvazione dei lavori della Commissione giudicatrice e sarà comunicato agli Ordini professionali territorialmente interessati.

CAPITOLO V - DISPOSIZIONI FINALI

20. PRIVACY

I dati personali forniti insieme alla domanda di partecipazione al concorso saranno trattati dall'Ente banditore al solo fine di consentire l'identificazione dei finalisti del concorso medesimo, dopo l'analisi e la valutazione dei progetti. Essi potranno essere comunicati ad altri soggetti solo per le finalità strettamente connesse al concorso e diffusi in occasione della valorizzazione delle proposte progettuali di cui al successivo paragrafo.

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, con l'accettazione del presente Bando, i partecipanti danno esplicito consenso affinché i loro dati personali possano essere elaborati per le finalità inerenti lo svolgimento del concorso di progettazione, nel rispetto delle disposizioni vigenti.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è **Dott. Andrea Gavosto**.

21. MOSTRA E PUBBLICAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

L'Ente banditore si impegna a presentare l'iniziativa alla stampa nazionale ed a valorizzare i risultati del concorso attraverso le azioni che riterrà più opportune.

Con la partecipazione al concorso i concorrenti autorizzano l'esposizione e l'eventuale pubblicazione degli elaborati consegnati anche sul sito www.concorrimi.it senza che nulla sia dovuto al riguardo.

22. AFFIDAMENTO DELLO SVILUPPO DEGLI ULTERIORI LIVELLI PROGETTUALI

Il Vincitore del Concorso riceverà un incarico per le fasi successive disciplinato dall'apposito contratto specifico (allegato 14 "Contratto vincitore").

23. PUBBLICITA' E DIFFUSIONE DEL BANDO - RESPONSABILE DEL CONCORSO

Oltre che nelle forme previste dalla legge, il bando è pubblicato sul sito internet dell'Ente banditore e sul sito concorsotorinofascuolafermi.concorrimi.it.

Responsabile del concorso è: **arch. Luisa Ingaramo**.

24. LINGUA

La lingua ufficiale è l'italiano. E' ammesso l'uso della lingua inglese.

25. DISPOSIZIONI FINALI

L'accesso agli atti dell'intera procedura è consentito successivamente all'approvazione dei lavori della Commissione giudicatrice.

Per tutto quanto non disciplinato dal bando di concorso, si applica la normativa vigente in materia. Per le controversie è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per **la Regione Piemonte, sede di Torino**.

NOTE DI CHIARIMENTO

Art. 2. Per garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione, la piattaforma per ogni registrazione assegna due codici univoci alfanumerici:

- uno nella sola disponibilità del concorrente (codice registrazione)
- uno nella sola disponibilità del Responsabile del concorso (codice piattaforma)

Ad ulteriore garanzia dell'anonimato il Responsabile del concorso svolgerà la sua attività con il solo codice univoco "codice piattaforma". Art. 3. Con riferimento alla previsione in discorso, si tiene a precisare che l'espressione entità unica, in caso di partecipazione in raggruppamento, non comporta che eventuali raggruppamenti saranno considerati, ai fini del concorso, come un soggetto giuridico nuovo ed autonomo rispetto ai soggetti che lo compongono.

Resta quindi inteso che l'unitarietà del raggruppamento rileva, nell'ambito del presente concorso, ai soli fini della paternità delle proposte ideative e delle proposte progettuali che verranno presentate.

Rispetto alla facoltà di ricorso, da parte dei soggetti interessati, a collaboratori e consulenti esterni che non diverranno quindi

concorrenti, si ricorda che:

- a norma dell'art. 31 comma 8 D.lgs 50/2016 è vietato, per il soggetto che risulterà affidatario di incarichi di progettazione, di far ricorso al subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali;
- a norma, dell'art. 105 comma 3 lett. a) D.lgs 50/2016 non sono considerate subappalto le prestazioni affidate a lavoratori autonomi. Si richiama quindi l'attenzione alle norme anzidette per evitare che si faccia utilizzo a forme non ammesse di subappalto.

Art. 8. Si precisa che le indicazioni sulla modalità con le quali dovranno essere formulate le proposte da parte dei concorrenti discendono da ragioni di natura tecnica connesse al funzionamento del sistema e alla sua stabilità in termini di operatività nel corso del procedimento.

Art. 9. Con l'espressione "conclusione della procedura on line" si intende il passaggio operativo terminale della procedura di caricamento degli elaborati nel sistema.

Artt. 13, 15 e 16. Lavori della Commissione Giudicatrice.

L'individuazione della metodologia non determinerà alcuna integrazione rispetto ai criteri di valutazione stabiliti nel bando che resteranno non modificabili o integrabili dalla commissione.